



Záměr: Z/2024/48388
Řízení: R/2024/34787
Č.j.: R/2024/34787/2

Dne: 14.10.2024

Úřad: Krajská hygienická stanice
Královéhradeckého kraje
Habrmanova 19/1
Pražské Předměstí
50002 Hradec Králové
dm5ai4r

Adresát:
ATELIER H1 & ATELIER
HÁJEK s.r.o.
Jižní 870
500 03 Hradec Králové

Vyřizuje: Mgr. Lenka Hartmanová
Tel: 491 407 818

Závazné stanovisko k povolení stavby „Výměna a zateplení obvodového pláště společenského centra Rychnov nad Kněžnou“

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“), jako příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 175 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, posoudila v souladu s § 30 a násl. zákona o ochraně veřejného zdraví, § 82 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně veřejného zdraví, ve spojení § 7 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů žádost žadatele, Město Rychnov nad Kněžnou, sídlem Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 002 75 336, zastoupeného plnou mocí ze dne 3. října 2024 spol. ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o., sídlem Jižní 870/2, 500 03



Hradec Králové, IČO 647 92 374, o vydání závazného stanoviska, které bude sloužit jako podklad k povolení stavby.

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko:

S povolením stavby „Výměna a zateplení obvodového pláště společenského centra Rychnov nad Kněžnou“

se souhlasí.

Odůvodnění

Dne 10. října 2024 obdržela KHS žádost žadatele, Město Rychnov nad Kněžnou, sídlem Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 002 75 336, zastoupeného plnou mocí ze dne 3. října 2024 spol. ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o., sídlem Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové, IČO 647 92 374, o vydání závazného stanoviska k povolení stavby „Výměna a zateplení obvodového pláště společenského centra Rychnov nad Kněžnou“.

Předloženou projektovou dokumentaci zpracovala spol. ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o., Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové, IČO 647 92 374, datum 06.2024, číslo zakázky 16-H2024.

Předmětem předložené projektové dokumentace je výměna a zateplení obvodového pláště společenského centra Rychnov nad Kněžnou, umístěného na adrese ul. Panská č.p. 1492, Rychnov nad Kněžnou. Stavba je situována na p.č. 80/1, 80/8, 70/4, k.ú. Rychnov nad Kněžnou. Pozemky dotčené stavbou budou p.č. 80/2, 80/3, 80/4, 80/5, 80/8, 70/4, 70/6, 3004/2, 3003/1, 77/1, k.ú. Rychnov nad Kněžnou.

Objekt má členitý půdorys a je dělen na tři části (A, B a C). Části A a B spolu tvoří půdorys otevřeného „L“ a mají tři nadzemní a jedno polozapuštěné podzemní podlaží. Část C přiléhá k traktu A a je dvoupodlažní (1.NP + 1.PP). Objekt je využíván jako kulturně-společenské centrum s různě využívanými



prostory jako například kino, knihovna, základní umělecká škola, posilovna, kanceláře, městská policie, společenské sály pro veřejnost. Objem ani hmotové a prostorové členění budovy se nezmění, nejsou navrhovány žádné nástavby ani přístavby. V rámci stavebních prací dojde k úpravě venkovního prostoru před východním vstupem (rozšíření předprostoru, nové schodiště a úprava chodníků) a zastřešení vstupu. Ve stávajícím objektu nejsou navrženy provozní a dispoziční změny, nebude zasahováno do technického zařízení budovy, kapacity se nezmění.

V rámci stavby budou realizovány bourací práce, demontáže obvodového pláště, vyztužení nosných ocelových profilů a lokální dozdivky, elektroinstalace pro venkovní žaluzie, montáž oken, montáž obvodového pláště, úpravy povrchů.

Zdrojem tepla pro vytápění a ohřev teplé užitkové vody bude nadále stávající centrální výměňiková stanice v objektu. Větrání bude zajištěno přirozeně okny.

V rámci stavebních úprav budou realizovány stavební práce, během kterých bude nakládáno s materiály s obsahem azbestu - demontáž boletických panelů. Při odstraňování stavby nebo její části, v níž byl použit azbest nebo materiál obsahující azbest, budou dodržena tato minimální opatření k ochraně zdraví zaměstnance:

- technologické postupy používané při zacházení s azbestem nebo materiálem obsahujícím azbest musí být upraveny tak, aby se předcházelo uvolňování azbestového prachu do pracovního ovzduší,
- azbest a materiály obsahující azbest musí být odstraněny před odstraňováním stavby nebo její části, pokud z hodnocení rizika nevyplyvá, že expozice zaměstnanců azbestu by byla při tomto odstraňování vyšší,
- odpad obsahující azbest musí být sbírán a odstraňován z pracoviště co nejrychleji a ukládán do neprodyšně utěsněného obalu opatřeného štítkem obsahujícím upozornění, že obsahuje azbest,
- prostor, v němž se provádí odstraňování azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest, musí být vymezen kontrolovaným pásmem,



- zaměstnanec v kontrolovaném pásmu musí být vybaven pracovním oděvem a osobními ochrannými pracovními prostředky k zamezení expozice azbestu dýchacím ústrojím (Pracovní oděv musí být ukládán u zaměstnavatele na místě k tomu určeném a řádně označeném. Po každém použití musí být provedena kontrola, zda není pracovní oděv poškozen, a provedeno jeho vyčištění. Je-li pracovní oděv poškozen, musí být před dalším použitím opraven. Bez kontroly a následně provedené opravy nebo výměny poškozené části nelze pracovní oděv znovu použít. Pokud praní nebo čištění pracovního oděvu neprovádí za těchto podmínek zaměstnavatel sám, přepravuje se k praní nebo čištění v uzavřeném kontejneru),

- pro zaměstnance musí být zajištěno sanitární a pomocné zařízení potřebné s ohledem na povahu práce

Upozorňujeme na povinnost zaměstnavatele vyplývající z ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, hlásit příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví takové práce, při nichž mohou být zaměstnanci exponováni azbestu. Náležitosti hlášení prací s azbestem uvádí vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli. Při odstraňování stavby nebo její části, v níž byl použit azbest, musí být dodržena opatření k ochraně zdraví, blíže § 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Harmonogram prací s azbestem a jejich provedení je uveden v Metodickém návodu pro řízení vzniku odpadů s obsahem azbestu při provádění a odstraňování staveb a pro nakládání s nimi, vydaným Ministerstvem životního prostředí (Praha 2018).

Předmětem hodnocení je také hluk ze stavební činnosti, který dává předpoklad splnění hygienického limitu ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru dle požadavků § 12 odst. 6 části B přílohy č. 3



nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“). Vhodnou technologií bude omezena prašnost a hluk. Při provozu strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené platnou právní úpravou, dodržování hygienických limitů hluku bude zabezpečeno využitím krytů, akustických zástěn apod. Veškeré odpady ze stavby budou tříděny.

Předložená projektová dokumentace je z hlediska ochrany před hlukem zpracována v souladu s požadavky zákona o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Na základě zde uvedených skutečností dospěl orgán ochrany veřejného zdraví k závěru, že jsou splněny podmínky na ochranu před hlukem v chráněném venkovním prostoru stavby v denní a noční době.

Vzhledem k tomu, že předložené podklady nejsou v rozporu s právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví, bylo vydáno kladné závazné stanovisko.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....